

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგებელს  
ბატონ ჯემალ მებუკეს

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგებლის  
2016 წლის 03.10. #39 1118 ბრძანებით  
შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის

### დასკვნა

ინსპექტირების ჯგუფი ახორციელებდა ინსპექტირებას ინდ/მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“-ს მიერ სახელმწიფო შესყიდვების 2016 წლის 21 დეკემბრის #248 ხელშეკრულების შესაბამისად ქ. ხონში ს/დასახლებაში კომპაქტურად ჩასახლებულ დევნილთა მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოებზე (ინდ/მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“-ის 2017 წლის 24 იანვრის წერილი (რეგ.#609/39; 24.01.2017წ) და 2017 წლის 2 თებერვლის წერილი (რეგ.#951/39; 03.02.2017წ).

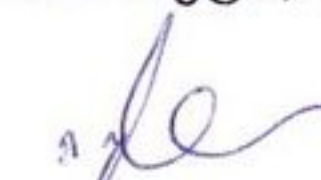

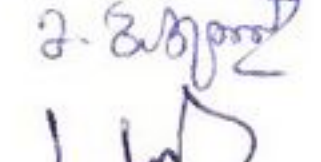
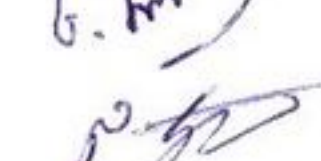
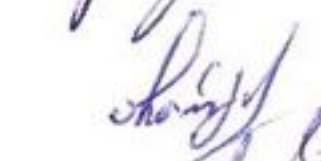

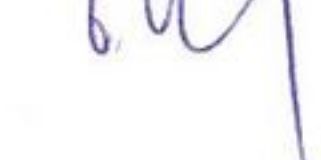

წარმოდგენილი მიღება-ჩაბარების აქტების, ინსპექტირების ჯგუფის აქტების, ფარული სამუშაოების აქტებისა და შპს „საქართველოს ექსპერტთა კოლეგიის ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიშის #IR/02-003-17 (2017 წლის 25-30.01.2017 წ) ქ. ხონში ს/დასახლებაში კომპაქტურად ჩასახლებულ დევნილთა მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციაზე სულ შესრულებულია 34 769.43 ლარის სამუშაოები, მათ შორის გაუთვალისწინებელი 1 642.04 ლარი.

ინსპექტირების ჯგუფს მიზანშეწონილად მიაჩნია, რომ ინდ/მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“-ს მიერ ქ. ხონში ს/დასახლებაში კომპაქტურად ჩასახლებულ დევნილთა მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები დაფინანსდეს 34 769.43 ლარით.

დანართი 34 (ოცდაათოთხმეტი) ფურცელი.

ჯგუფის ხელ-ლი:

წევრები:

 ი. უგულავა  
 ი. ყუფარაძე  
 მ. ბახტაძე  
 ს. სანოძე  
 დ. კირთაძე  
 ა. ჩარგეიშვილი  
 ვ. ქაცარავა  
 ზ. რუხაძე

09.02.2017წ.

ინდივიდუალური მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“

მის: ქ. ქუთაისი, ნიკვას ქ. #66/88 ტელ: 599 73 64 19

95111  
03.02

2017 წელი 02 თებერვალი

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგებელს  
ბატონ ჯემალ მეზუკეს

თქვენი 22017 წლის 1 თებერვლის #39/484 წერილის პასუხად წარმოგიდგენთ დაზუსტებულ შემდეგ დოკუმენტაციას:

1. მიღება-ჩაბარების აქტს - ფორმა #2
2. ინსპექტირების ჯგუფის აქტს
3. გაუთვალისწინებელ სამუშაოთა შესახებ ხარჯთაღრიცხვას, შესრულებულ სამუშაოთა მიღება-ჩაბარების აქტსა (ფორმა #2) და ინსპექტირების ჯგუფის აქტს.  
დანართი 18 (თვრამეტი) ფურცელი.

გთხოვთ თქვენს შემდგომ რეაგირებას.

პატივისცემით,

ინდივიდუალური მეწარმე  
„გია ზაქარაშვილი“



/გია ზაქარაშვილი/

609/39  
ქმ: 24.01.2017  
პ.ნ. 24.01.2017

ინდივიდუალური მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“

მის: ქ. ქუთაისი, ნიკეას ქ. #66/88 ტელ: 599 73 64 19

2017 წელი 24 იანვარი

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგებელს  
ბატონ ჯემალ მეზუკეს

2016 წლის 21-22 სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციოდ ვაწარმოებდით ქ. ხონში, სამხედრო დასახლებაში კომპაქტურად ჩასახლებულ დევნილთა მრავალბიანიანი საცხოვრებელი # 101 სახლის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოებს. სამუშაოები დასრულებულია.

უახლოეს მომავალში დამატებით წარმოგიდგენთ საჭირო დოკუმენტაციას.

პატივისცემით,

ინდივიდუალური მეწარმე  
„გია ზაქარაშვილი“

/გია ზაქარაშვილი/

ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა

ინსპექტირების აქტი

აქტი

შემსყიდველი: ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა  
 მიმწოდებელი: ი/მ "გია ზაქარაშვილი"  
 02.02.2017წ.

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	ნორმატიული რესურსი		
			განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5	6
1		სახურავის დემონტაჟი	100 კვ.მ.		2.22
		მოიხსნას დაზიანებული ბურული	კვ.მ		222.00
		შრომითი რესურსები	ქ/სთ	51.50	114.33
2		სახურავის დაზიანებული ხის კონსტრუქციების შეცვლა-მოწყობა	კუბ.მ.		16.15
		შრომითი რესურსები	ქ/სთ	23.80	384.37
		მანქანები	ლარი	2.1	33.92
		ხის მასალა 8X16 სმ	კუბ.მ.	1.05	16.96
		ლურსმანი	კვ.	7.2	116.28
		ანტისეპტიკური პასტა	კვ.	1.96	31.65
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	3.44	55.56
3		ბურულის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქის პროფნასტილით ახალი მოლარტყვის დამატებით	100 კვ.მ.		8.00
		შრომითი რესურსები	ქ/სთ	43.90	351.20
		მოთუთიებული თუნუქის პროფნასტილი 0,5მმ	100 კვ.მ.	128	1024.00
		მოთუთიებული თუნუქის ფურცელი	კვ.მ.		20.00
		ხის მასალა	კუბ.მ.		4.05
		თვითმპრელი (შურუფები)	კვ.	10.6	84.80
		მანქანები	ლარი	3.54	28.32
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	8.28	66.24
4		წყალმიმღები მილების მოწყობა	100მ		1.62
		შრომითი რესურსი	ქ/სთ	28.6	46.33
		წყალმიმღები მილები მოთუთიებული თუნუქის დ=100მმ	მ		162.00
		მანქანები	ლარი	0.41	0.66
5		წყალმიმღები ღარების მოწყობა	100მ		1.54
		შრომითი რესურსები	ქ/სთ	74.00	113.96
		წყალმიმღები ღარები მოთუთიებული თუნუქის	მ		154.00
		წყალამრიდი ძაბრები მოთუთიებული თუნუქის	მ		12.00
		კაბები	კვ.		265.15
		მანქანები	ლარი	6.62	10.19
		სხვა ხარჯები	ლარი		2.93
		ჯამი			
		ზედნადები ხარჯები		10%	
		ჯამი			
		გეგმიური დაგროვება		8%	
		სულ ჯამი			

ი/მ "გია ზაქარაშვილი"  
 ხონის მუნიციპალიტეტის  
 ინსპექტირების აქტის დადგენილი წესით

წევრები:



გ. ზაქარაშვილი

- [Signature]* /ი.უგულავა/
- [Signature]* /ი.უფარაძე/
- [Signature]* /მ.ბახტაძე/
- [Signature]* /დ.კირთაძე/
- [Signature]* /ა.ნარგვიშვილი/
- [Signature]* /ს.სანოძე/
- [Signature]* /ვ.კაცარაძე/
- [Signature]* /ხ.რუხაძე/

ხონის სამხედრო დასახლებაში #101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის  
გაუთვალისწინებელი სამუშაოების


ინსპექტირების ჯგუფის  
აქტი

შემსყიდველი: ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მიმწოდებელი: ინდ/მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“

02.02.2017წ.

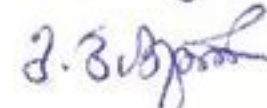
№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	ნორმატიული რესურსი	
				ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5	6
1		სამტრედეს მოწყობა	ც		2.00
2		კუთხოვანას მოწყობა	ც		44.00
3		ლენტურა სარტყელის ამოტეხვა საბმულებისათვის	ც		80.00
4		ბეტონის ფილის ამოტეხვა საბმულებისათვის	ც		50.00
5		ხის კოჭების დამაგრება მავთულით	წერთ		130.00
		ჯამი			


ჩავაბარე: ინდ/მეწარმე „გია ზაქარაშვილი“  /გ. ზაქარაშვილი/


ხონის მუნიციპალიტეტის ინსპექტირების


ჯგუფის ხელმძღვანელი:  /ი.უგულავა/

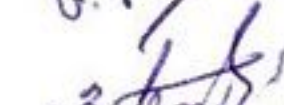
წევრები:  /ი. ყუფარაძე/

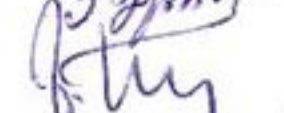
 /მ. ბახტაძე/

 /დ. კირთაძე/

 /ა. ჩარგეიშვილი/

 /ს. სანაძე/

 /ვ. ქაჯარავა/

 /ბ. რუხაძე/

ბონის სამხედრო დასახლებაში #101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა  
მიღება ჩაბარების

ა ქ ტ ი

შესყიდველი: ბონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა  
მიმწოდებელი: ინდუსტრიული "გია ზაკარაშვილი"

02.02.2017 წ.

ფორმა №2

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	წორმატილი რესურსი		ბელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	სახურავის დემონტაჟი	სახურავის დემონტაჟი	100 კვ.მ.	2.22	222.00	7	8	9	10	11	12	13
	მოიხსნას დაზიანებული ბურული		კვ.მ	222.00								
	შრომითი რესურსები		კ/სთ	114.33	51.50	4.60	525.92					525.92
2	სახურავის დაზიანებული ხის კონსტრუქციების შეკვლა-მოწყობა	სახურავის დაზიანებული ხის კონსტრუქციების შეკვლა-მოწყობა	კვ.მ.	16.15	384.37	6.00	2,306.22			3.20	108.53	108.53
	შრომითი რესურსები		კ/სთ	384.37	23.80							2,306.22
	მანქანები		ლარი	33.92	2.1							108.53
	ხია მასალა 8X16 სმ		კვ.მ.	16.96	1.05			473.55	8,030.22			8,030.22
	ლურსმანი		კვ	116.28	7.2			2.00	232.56			232.56
	ანტისეპტიკური პასტა		კვ	31.65	1.96			2.00	63.31			63.31
	სხვადასხვა მასალები		ლარი	55.56	3.44							-
3	ბურულის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქის პროფსატილით ახალი მოლარტყვის დამატებით	ბურულის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქის პროფსატილით ახალი მოლარტყვის დამატებით	100 კვ.მ.	8.00	351.20	6.00	2,107.20					2,107.20
	შრომითი რესურსები		კ/სთ	351.20	43.90							2,107.20
	მოთუთიებული თუნუქის პროფსატილი 0.560		100 კვ.მ.	1024.00	128			8.10	8,294.40			8,294.40
	მოთუთიებული თუნუქის ფურცელი		კვ.მ	20.00				6.90	138.00			138.00
	ხის მასალა		კვ.მ.	4.05				473.55	1,917.88			1,917.88
	თეთრმურული (მურუჯები)		კვ	84.80	10.6			2.50	212.00			212.00
	მანქანები		ლარი	28.32	3.54							90.62
	სხვადასხვა მასალები		ლარი	66.24	8.28			3.20	211.97	3.20	90.62	211.97
4	წყალმომღები მილუბის მოწყობა	წყალმომღები მილუბის მოწყობა	100მმ	1.62	162.00							-
	შრომითი რესურსები		კ/სთ	162.00	28.6	6.00	277.99					277.99
	წყალმომღები მილუბი მოთუთიებული თუნუქის დ=100მმ		მ	0.66				7.80	1,263.60			1,263.60
	მანქანები		ლარი	1.54	0.41					3.20	2.13	2.13
5	წყალმომღები დარების მოწყობა	წყალმომღები დარების მოწყობა	1000	154	113.96	6.00	683.76					683.76
	შრომითი რესურსები		კ/სთ	113.96	74.00							683.76
	წყალმომღები დარები მოთუთიებული თუნუქის		მ	154.00				5.88	905.52			905.52
	წყალმომღები დარები მოთუთიებული თუნუქის		მ	12.00				10.10	121.20			121.20
	კვები		კვ	265.15				1.32	350.00			350.00
	მანქანები		ლარი	10.19	6.62					3.20	32.62	32.62
	სხვა ხარჯები		ლარი	2.93				3.20	9.38			9.38



ბონის სამხედრო დასახლებაში #101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	ნორმატიული რესურსი		ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		სამტრედეს მოწყობა	ც		2.00	80.00	160.00	25.75	51.50			211.50
2		კუთხოვანას მოწყობა	ც		44.00	7.00	308.00	1.41	62.04			370.04
3		ლენტურა სარტყელის ამოტეხვა საბმულგებისათვის	ც		80.00	4.00	320.00					320.00
4		ბეტონის ფილის ამოტეხვა საბმულგებისათვის	ც		50.00	4.00	200.00					200.00
5		ხის კოჭების დამაგრება მავთულით	წერტ		130.00	2.75	357.50	1.41	183.00			540.50
		ჯამი					1345.50		296.54			1642.04



ინდ/მეწარმე აბია ზაქარაშვილი 8. ზაქარაშვილი



ბონის სამხედრო დასახლებათა #101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის გაუთვალისწინებელი სამუშაოების  
მიღება-ჩაბარების  
აქტი

შემსყიდველი: ბონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა  
მიმწოდებელი: ინდ/მწარმე "გია ზაქარაშვილი"  
02.02.2017წ.

ფორმა #2

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	ნორმატიული რესურსი		ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		სამტრედეს მოწყობა	მ		2.00	80.00	160.00	25.75	51.50			211.50
2		კუთხოვანას მოწყობა	მ		44.00	7.00	308.00	1.41	62.04			370.04
3		ლენტურა სარტყელის ამოტეხვა საბმულებსათვის	მ		80.00	4.00	320.00					320.00
4		მეტონის ფილის ამოტეხვა საბმულებსათვის	მ		50.00	4.00	200.00					200.00
5		ხის კოჭების დამაგრება მავთულით	წერტ		130.00	2.75	357.50	1.41	183.00			540.50
		ჯამი					1345.50		296.54			1642.04

ჩავაბარე: ინდ/მწარმე "გია ზაქარაშვილი" გ. ზაქარაშვილი

ჩავიბარე: ბონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა გ. მებუკე



მიმწოდებელი: ი/მ „გია ზაქარაშვილი“ ს/კ 60002004717, მის: ქ.ქუთაისი, ნიკეას 68/86

ობიექტის დასახელება: ხონის სამხედრო დასახლება №101

## ფარული სამუშაოების აქტი №1

ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა

(სამუშაოს დასახელება)

სამუშაოს დაწყების თარიღი---16 იანვარი 2017 წ.

სამუშაოს დამთავრების თარიღი--- 17 იანვარი 2017 წ.

განხორციელებულ იქნა შესრულებული სამუშაოების დათვალიერება:

1. სახურავის დემონტაჟი

**შემოწმების დროს დადგენილ იქნა:**

1. მოიხსნა დაზიანებული ბურული 222კვ.მ.

(შესრულებული კონსტრუქციის აღწერა)

(გამოყენებული სამშენებლო მასალებისა და კონსტრუქციების დასახელება)

(მოქმედ სტანდარტებთან და ტექნიკურ პირობებთან შესაბამისობა)

(პროექტთან და ბუმა ნახაზებთან შესაბამისობა ან განხილვა)

**ნება ეძლევათ აწარმოონ შემდეგი სახის სამუშაოები:**

ზემოაღნიშნულს ვადასტურებთ ხელმოწერით:

მიმწოდებელი:----- ი/მ გია ზაქარაშვილი

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

ზედამხედველობისა და მოსაკრებლების განყოფილების უფროსი:----- ალექსანდრე იოზიძე

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

მთავარი სპეციალისტი:----- გიორგი ბარაბაძე

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

ზედამხედველობისა და მოსაკრებლების განყოფილების მთავარი სპეციალისტი:----- ვალერიანე ჯყრბაძე

ხონის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ქართული ოცნება-

დემოკრატიული საქართველო“-ს თავმჯდომარე:----- კახა ფირცხელავა

მიმწოდებელი: ი/მ „გია ზაქარაშვილი“ ს/კ 60002004717, მის: ქ.ქუთაისი, ნიკეას 68/86

ობიექტის დასახელება: ხონის სამხედრო დასახლება №101

### ფარული სამუშაოების აქტი №2

ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა

(სამუშაოს დასახელება)

სამუშაოს დაწყების თარიღი---23 იანვარი 2017 წ.

სამუშაოს დამთავრების თარიღი---24 იანვარი 2017 წ.

განხორციელებულ იქნა შესრულებული სამუშაოების დათვალიერება:

- 1. ანტისეპტიკური პასტის მოწყობა

#### შემოწმების დროს დადგენილ იქნა:

- 1. მოხდა 21.01კუბ.მ. ხის მასალის დამუშავება ანტისეპტიკური პასტით  
(შესრულებული კონსტრუქციის აღწერა)

-----  
(გამოყენებული სამშენებლო მასალებისა და კონსტრუქციების დასახელება)

-----  
(მოქმედ სტანდარტებთან და ტექნიკურ პირობებთან შესაბამისობა)

-----  
(პროექტთან და მუშა ნახაზებთან შესაბამისობა ან განსხვავება)

#### ნება ეძლევათ აწარმოონ შემდეგი სახის სამუშაოები:



ზემოთ აღნიშნულს ვადასტურებთ ხელმოწერით:

მიმწოდებელი:----- ი/მ გია ზაქარაშვილი

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

ზედამხედველობისა და მოსაკრებლების განყოფილების უფროსი:----- ალექსანდრე იობიძე

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

მთავარი სპეციალისტი:----- გიორგი ბარაბაძე

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის

ზედამხედველობისა და მოსაკრებლების განყოფილების მთავარი სპეციალისტი:----- ვალერიანე ჯყრბაძე

ხონის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ფრაქცია „ქართული ოცნება-

დემოკრატიული საქართველო“-ს თავმჯდომარე:----- კახა ფირცხელავა

ხონის მუნიციპალიტეტის გამგეობის სტიქიის შედეგების სალიკვიდაციო  
ღონისძიებებზე მონიტორინგის განმხორციელებელი სამუშაო  
ჯგუფის სხდომის  
ოქმი N2

ქ. ხონი

10 თებერვალი, 2017 წელი

დასაწყისი: 13 საათი

სხდომას თავმჯდომარეობდა: ჯგუფის ხელმძღვანელი ვახტანგ ბალავაძე

სხდომას ესწრებოდნენ:

ჯგუფის წევრები: ნინო აკობიძე, გიორგი ბარაბაძე, არსენ ბენდელიანი, ჯუნგლი გოდერიძე.

ზაზა რუხაძე, კახა ფირცხალავა, გიორგი ჯანელიძე.

მოწვეულები: ილია ყუფარაძე.

დღის წესრიგის პროექტთან დაკავშირებით შენიშვნები და მოსაზრებები არ გამოთქმულა.

ჯგუფის წევრებმა კენჭი უყარეს და ერთხმად დაამტკიცეს სხდომის დღის წესრიგი.

**დღის წესრიგი:**

1. სოფელ გოჩა ჯიხაიშის საბავშვო ბაღის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების დათვალიერების შედეგების შესახებ.

მომხსენებელი: ვახტანგ ბალავაძე - ჯგუფის ხელმძღვანელი

2. სამხედრო დასახლების N101 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების დათვალიერების შესახებ.

მომხსენებელი: ვახტანგ ბალავაძე - ჯგუფის ხელმძღვანელი

სხდომის დღის წესრიგით გათვალისწინებულ საკითხებთან დაკავშირებით.

I. მოისმინეს: სოფელ გოჩა ჯიხაიშის საბავშვო ბაღის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების დათვალიერების შედეგების შესახებ ვახტანგ ბალავაძემ აღნიშნა, რომ სამუშაო ჯგუფმა ადგილზე გასვლით დაათვალიერა სამუშაოები, რომელიც დასრულებულია და წარმოდგენილია ექსპერტიზის დასკვნა.

აზრი გამოთქვას: კახა ფირცხალავამ, არსენ ბენდელიანმა და ზაზა რუხაძემ.

ჯგუფის წევრებმა კენჭი უყარეს წარმოდგენილ წინადადებას და ერთხმად მიიღეს გადაწყვეტილება.

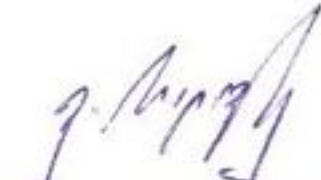
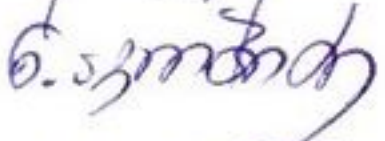






დაადგინეს: სოფელ გოჩა ჯიხაიშის საბავშვო ბაღის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები ჩაითვალოს დასრულებულად, ხოლო სამუშაოების ხარისხი ვიზუალურად დამაკმაყოფილებლად.

II. მოისმინეს: სამხედრო დასახლების N101 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოების დათვალიერების შედეგების შესახებ ვახტანგ ბალავაძემ აღნიშნა, რომ სამუშაო ჯგუფმა ადგილზე გასვლით დაათვალიერა სამუშაოები, რომელიც დასრულებულია და წარმოდგენილია ექსპერტიზის დასკვნა.

აზრი გამოთქვას: გიორგი ჯანელიძემ, არსენ ბენდელიანმა და ზაზა რუხაძემ.

ჯგუფის წევრებმა კენჭი უყარეს წარმოდგენილ წინადადებას და ერთხმად მიიღეს გადაწყვეტილება.

დაადგინეს: სამხედრო დასახლების N101 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები ჩაითვალოს დასრულებულად, ხოლო სამუშაოების ხარისხი ვიზუალურად დამაკმაყოფილებლად.

ჯგუფის ხელმძღვანელი:		ვახტანგ ბალავაძე
ჯგუფის წევრები:		ნინო აკობიძე
		გიორგი ბარაბაძე
		არსენ ბენდელიანი
		ჯუნგლი გოდერიძე
		ზაზა რუხაძე
		კახა ფირცხალავა
		გიორგი ჯანელიძე



შ.პ.ს.  
**საქართველოს ექსპერტთა  
 კოლეგია**  
 ltd. Co  
 (ID 412679686)

ფორმა GEC-F-IR



საქართველოს ინსპექტირების ორგანო, აკრედიტირებული სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013; აკრედიტაციის მოწმობა № GAC-IB-0075

**ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში**

**№ IR/02-003-17**

ინსპექტირების (ექსპერტიზის)

სფერო: შესრულებული სამუშაოების (მათ შორის ფორმა 2-ის შესაბამისად) ინსპექტირება;

ინსპექტირების (ექსპერტიზის)

ობიექტი: ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის სამუშაოები

ინსპექტირება

(ექსპერტიზა) დაიწყო: 25.01.2017

ინსპექტირება

(ექსპერტიზა) დასრულდა: 30.01.2017

ქუთაისი  
 2017

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში  
№IR/02-003-17

დასკვნა

ინდ.მეწარმე გია ზაქარაშვილის (ს/კოდი 60002004717) მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №248 (22.12.2016) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის:

1. სამუშაოების მოცულობები ასახულია თანდართული დანართის მე-4, მე-6, და მე-8 გრაფებში, ხოლო სამუშაოს ღირებულებები ასახულია ამავე დანართის მე-5, მე-7, და მე-9 გრაფებში (იხ. დანართი 1).
2. ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს საბოლოო ღირებულება გათვალისწინებული სამუშაოების ჩათვლით შეადგენს 34 769,43 (ოცდათოთხმეტი ათას შვიდას სამოცდაცხრა) ლარს (იხ. დანართები 1,2 და 3).
3. წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2) არ ეწინააღმდეგება სამშენებლო ნორმებსა და წესების მოთხოვნებს და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილებას.
4. შესრულებული სამუშაოების ხარისხი ვიზუალიზაციით დამაკმაყოფილებელი და ვალიდურია.


(იხ. კვლევითი ნაწილი და დანართი)




ინსპექტორი:

ტექნიკურად გადაამოწმა

ტექნიკური მენეჯერი:

 /დ. სანიკიძე/

 /გ. გუბელაძე/

**ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში**  
**№ IR/02-003-17**

**ინსპექტირების (ექსპერტიზის) საფუძველი:**

შემოსული: 25 იანვარი 2017 წ.

გასული: 30 იანვარი 2017 წ.

2017 წლის 25 იანვარს შ.პ.ს. „საქართველოს ექსპერტთა კოლეგია“-ში შემოსული ინდ.მეწარმე გია ზაქარაშვილის (ს/კოდი 60002004717) №01/003 განცხადების საფუძველზე ჩატარებული იქნა მის მიერვე მოთხოვნილი ინსპექტირება (ექსპერტიზა)

**ინსპექტირების (ექსპერტიზის) წინაშე დასმულია შეკითხვა:**

გთხოვთ:

1. ჩაგვიტაროთ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №248 (22.12.2016) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება (მათ შორის ფორმა №2 - ის მიხედვით);
2. შეგვიფასოთ შესრულებული სამუშაოების ხარისხი ვიზუალიზაციით.

**ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ჯგუფი:**

ტექნიკური მენეჯერი: გ. გუბელაძე

ინსპექტორი: დ. სანიკიძე

**გაფრთხილება:**

ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელის მიერ განგვემარტა უფლება-მოვალეობანი, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 68-ე მუხლით და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან გაფრთხილებული ვართ ცრუ ჩვენების, ყალბი ანგარიშის/დასკვნის მიცემისათვის, საინსპექტირებო ობიექტის დაუცველობისათვის საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის შესახებ. ასევე გაფრთხილებული ვართ, რომ ინსპექტირება ვაწარმოოთ ინსპექტირების ორგანოს ხარისხის სახელმძღვანელოს, დადგენილი საკანონმდებლო ნორმების შესაბამისად, დავიცვათ მიუკერძოებლობა და კონფიდენციალურობა.



ტექნიკური მენეჯერი:

/გ. გუბელაძე/

ინსპექტორი:

/დ. სანიკიძე/

**გამოყენებული მასალები და ლიტერატურა, მოწყობილობები:**

1. სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულება №248 (22.12.2016);
2. ხარჯთაღრიცხვა;
3. შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2);
4. ფარული სამუშაოების აქტი;
5. სასაქონლო ზედნადებები;
6. ცნობა ხელფასის შესახებ;
7. კალკულაცია;
8. გაუთვალისწინებელი სამუშაოს აქტი;
9. ხელშეკრულებები;
10. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილება.
11. სნ და წ СНиП - ნაწილი IV-2-82 (საქართველოს მთავრობის №409-ე დადგენილება 18.06.2014წ.);
12. დაკალიბრებული მანძილზომი და რულეტი.



ინსპექტირების (ექსპერტიზის) ანგარიში  
№ IR/02-003-17

კვლევა/გამოკვლევა:

ინსპექტირებაზე (ექსპერტიზაზე) წარმოდგენილი იქნა სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №248 (22.12.2016) ხელშეკრულება, დამტკიცებული ხარჯთაღრიცხვა, შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2); ფარული სამუშაოების აქტები; სასაქონლო ზედნადებები, ცნობა ხელფასის შესახებ, კალკულაციები, ხელშეკრულებები, გაუთვალისწინებელი სამუშაოს აქტი.

ინსპექტირებაზე (ექსპერტიზაზე) წარმოდგენილი დოკუმენტალური მასალების გამოკვლევით დადგენილია, რომ:

- წარმოდგენილი სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №248 (22.12.2016) ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენდა ხონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობის სამუშაოები, რომლის ღირებულება შეთანხებული (სახელშეკრულებო) ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად შეადგენს 45 033,80 ლარს.
- წარმოდგენილი შეთანხებული (სახელშეკრულებო) ხარჯთაღრიცხვასა და შესრულებული სამუშაოების აქტს (ფორმა №2) შორის სხვაობებია გამოყენებულ მასალების რაოდენობებსა და ფასს შორის, ასევე ზოგიერთი სამუშაო შესრულებულია ნაკლები მოცულობით. აღნიშნული სხვაობები ხარჯთაღრიცხვასა და წარმოდგენილ შესრულებული სამუშაოების აქტებს (ფორმა №2) შორის ასახულა თანდართული დანართის მე-4 და მე-6 გრაფაში, ხოლო სამუშაოს საბოლოო ღირებულება ასახულია

ამავე დანართების მე-5 და მე-7 გრაფის ბოლოს მითითებულ საბოლოო ჯამში. (იხ. დანართი 1).

- შესრულებული სამუშაოების აქტში (ფორმა №2) მოცემული ხელფასების ჯამი (6661,63 ლარი) არ აღემატება განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილ ხელფასის შესახებ ცნობაში დაფიქსირებულ თანხას (6664 ლარი).
- შესრულებული სამუშაოების აქტში (ფორმა №2) დაფიქსირებული მანქანა-მექანიზმების დანახარჯები (234,14 ლარი) არ აღემატება მანქანა-მექანიზმების დაქირავებაზე წარმოდგენილი ხელშეკრულებების თანხას (1 180,0 ლარი).
- მასალებზე წარმოდგენილ დოკუმენტებში დაფიქსირებული მასალათა რაოდენობა და ღირებულება ძირითადად შესაბამისია შესრულებული სამუშაოების აქტში (ფორმა №2) მოცემული მასალათა რაოდენობის და ერთეული ღირებულებების. პუნქტები, რომელშიც დაფიქსირდა შეუსაბამოები დაკორექტირდა შესყიდვის დოკუმენტებისა და კალკულაციების შესაბამისად, რის შედეგადაც მომზადდა კორექტირებული საბოლოო სამუშაოს შესრულების აქტი (იხ. დანართი #3)

რეალურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის დასადგენად ინსპექტირების ობიექტის ადგილზე, ნორმალურ პირობებში გამოკვლევით, ინსპექტორის მიერ ჩატარებული აზომვით და გაანგარიშებით დადგენილია, რომ:

- წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების აქტებსა (ფორმა №2) და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობებს შორის დაფიქსირდა შეუსაბამოები, ისინი მოცემულია თანდართული დანართების მე-8 გრაფაში, ხოლო სამუშაოს საბოლოო ღირებულება ასახულია ამავე დანართების მე-9 გრაფის ბოლოს მითითებულ საბოლოო ჯამში, სხვაობები ასახულია მე-12 (მოცულობა) და მე-13 (ღირებულება) გრაფაში (იხ. დანართი 1). ობიექტის ადგილზე, ნორმალურ პირობებში გამოკვლევით,

ინსპექტორის მიერ ჩატარებული აზომვით და გაანგარიშებით ასევე დადგენილია, რომ წარმოდგენილი გათვალისწინებული სამუშაოების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოების მოსულობები შესაბამისია ფაქტიურად შესრულებულ შესაბამის სამუშაოებთან.

- წარმოდგენილი ფარული სამუშაოს აქტებით, რომელიც დადასტურებულია ხონის მუნიციპალიტეტის შესაბამისი სამსახურების წარმომადგენლებისა და ინდ. მეწარმე გია ზაქარაშვილის მიერ დადგენილია, რომ ხონის სამხედრო დასახლებაში #101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის დაზიანებული ბურულის მოხსნა განხორციელებულია 222,00 კვ.მ-ზე ნაცვლად ხარჯთაღრიცხვასა და ფორმა N2 ში მითითებული 530 კვ.მ-სა. რაც შეეხება ხის მასალის ანტისეპტიკურად დამუშავებას შესაბამისობაშია წარმოდგენილ შესრულებული სამუშაოების აქტთან. (ფორმა №2)

ინსპექტირებაზე (ექსპერტიზაზე) წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების აქტი (ფორმა №2) არ ეწინააღმდეგება სამშენებლო ნორმებსა და წესების მოთხოვნებს და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის № 55 დადგენილებას.

ინსპექტირებისას შესრულებული სამუშაოების ვიზუალური დათვალიერებით მათი ხარისხი დამაკმაყოფილებელია.



ინსპექტორი:

/დ. სანიკიძე/

ბ.ა.

ტექნიკურად გადაამოწმა

ტექნიკური მენეჯერი:

/გ. გუბელაძე/

ბონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა

№	სამუშაოების, რეკონსტრუქციის დასახელება	განზომილება	სარეზერვუარო		ფორმა 2		ფაქტიური		სხვაობა 8-4	სხვაობა 9-5	სხვაობა 8-6	სხვაობა 9-7
			რაოდ.	ლარი	რაოდ.	ლარი	რაოდ.	ლარი				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	სახურავის დემონტაჟი	100 კგ.მ.	5,30		5,30		2,22		-3,08	0,00	-3,08	0,00
	მოხსნას დაზიანებული ბურჯი	კგ.მ.	530,00		530,00		222,00		-308,00	0,00	-308,00	0,00
	შრომითი რეკონსტრუქციები	კ/სთ	272,95	1255,57	272,95	1255,57	114,33	525,92	-158,62	-729,65	-158,62	-729,65
2	სახურავის დაზიანებული ხის კონსტრუქციების შეცვლა-მოწყობა	კუბ.მ.	16,15		16,15		16,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	შრომითი რეკონსტრუქციები	კ/სთ	384,37	2306,22	384,37	2306,22	384,37	2306,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	მანქანები	ლარი	33,92	108,53	33,92	108,53	33,92	108,53	0,00	0,00	0,00	0,00
	ხის მასალა 8X16 სმ	კუბ.მ.	16,96	7630,88	16,96	7630,88	16,96	8030,22	0,00	399,35	0,00	399,35
	ლესმანი	კგ	116,28	279,07	116,28	279,07	116,28	232,56	0,00	-46,51	0,00	-46,51
	ანტიბიტიკური პასტა	კგ	31,65	63,31	31,65	63,31	31,65	63,31	0,00	0,00	0,00	0,00
	სხვადასხვა მასალები	ლარი	55,56	177,78	55,56	177,78	55,56	0,00	0,00	-177,78	0,00	-177,78
3	ბურჯის მოწყობა მთლიანად მოწყობის მოთხოვნით ახალი პროფნასტილით ახალი მოლარტევის დამატებით	100 კგ.მ.	9,80		9,80		8,00	0,00	-1,80	0,00	0,00	0,00
	შრომითი რეკონსტრუქციები	კ/სთ	430,22	2581,32	430,22	2581,32	351,20	2107,20	-79,02	-474,12	0,00	0,00
	მოთხოვნილი თუნუქის პროფნასტილი 0,58მ	კვ.მ.	1254,40	10160,64	1024,00	8294,40	1024,00	8294,40	-230,40	-1866,24	0,00	0,00
	მოთხოვნილი თუნუქის ფურცელი	კვ.მ.	20,00	138,00	20,00	138,00	20,00	138,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ხის მასალა	კუბ.მ.	8,00	3600,00	8,00	3600,00	4,05	1917,88	3,95	-1682,12	-3,95	-1682,12
	თვითმწერი (შურუფები)	კგ	103,88	259,70	84,80	212,00	84,80	212,00	-19,08	-47,70	0,00	0,00
	მანქანები	ლარი	34,69	111,01	28,32	90,62	28,32	90,62	-6,37	-20,39	0,00	0,00
	სხვადასხვა მასალები	ლარი	81,14	259,66	66,24	211,97	66,24	211,97	-14,90	-47,69	0,00	0,00
4	წყალმომღები მილების მოწყობა	100მ	1,80		1,80		1,62	0,00	0,18	0,00	-0,18	0,00
	შრომითი რეკონსტრუქციები	კ/სთ	51,48	308,88	51,48	308,88	46,33	277,99	-5,15	-30,89	-5,15	-30,89
	წყალმომღები მილები მოთხოვნილი თუნუქის დ=100მმ	მ	180,00	2376,00	180,00	2376,00	162,00	1263,60	-18,00	-1112,40	-18,00	-1112,40
	კავები	კგ	304,20	401,54	304,20	401,54	0,00	0,00	-304,20	-401,54	-304,20	-401,54
	მანქანები	ლარი	0,74	2,36	0,74	2,36	0,66	2,13	-0,07	-0,24	-0,07	-0,24
5	წყალმომღები ლარების მოწყობა	100მ	1,54		1,54		1,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	შრომითი რეკონსტრუქციები	კ/სთ	113,96	683,76	113,96	683,76	113,96	683,76	0,00	0,00	0,00	0,00

წყლმომღვებელი მათემატიკური თუნუქის	მ	154,00	2233,00	154,00	2233,00	154,00	2233,00	154,00	905,52	0,00	-1327,48	0,00	-1327,48
წყლმომღვებელი მათემატიკური თუნუქის	0	12,00	234,00	12,00	234,00	12,00	234,00	12,00	121,20	0,00	-112,80	0,00	-112,80
კაფები	კვ	625,24	825,32	625,24	825,32	625,15	825,32	625,15	350,00	-360,09	-475,32	-360,09	-475,32
მანქანები	ლარი	10,19	32,62	10,19	32,62	10,19	32,62	10,19	32,62	0,00	0,00	0,00	0,00
სხვა ხარჯები	ლარი	22,80	72,96	22,80	72,96	2,93	72,96	2,93	9,36	-19,87	-63,60	-19,87	-63,60
ჯამი			36102,13		36102,13		33645,99		27885,01		-8217,12		-5760,98
ზედნადები ხარჯები	10%		3610,21		3610,21		3364,60		2788,50		-821,71		-576,10
ჯამი			39712,35		39712,35		37010,59		30673,51		-9038,84		-6337,08
გემშიური დაგროვება	8%		3176,99		3176,99		2960,85		2453,88		-723,11		-506,97
ჯამი			42889,33		42889,33		39971,44		33127,39		-9761,94		-6844,04
გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%		2144,47		2144,47		1998,57				-2144,47		-1998,57
სულ ჯამი			45033,80		45033,80		41970,01		33127,39		-11906,41		-8842,62



ინსპექტორი:  
 ტენიკურად გადაამოწმა  
 ტენიკური მენეჯერი:

დ. სანიკიძე  
 მ. გუბელაძე

ბონის სამხედრო დასახლებაში №101 საცხოვრებელი სახლის სახურავის მოწყობა  
გაუთვალისწინებელი ხარჯები

№	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახლება	განზ.	ნორმატიული		ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
			ერთ.	სულ	ერთ.ფასი	სულ	ერთ.ფასი	სულ	ერთ.ფასი	სულ	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	სამტრედეს მოწყობა	6		2,00	80,00	160,00	25,75	51,50			211,50
2	კუთხოვანას მოწყობა	6		44,00	7,00	308,00	1,41	62,04			370,04
3	ლენტურა სარტყლის ამოტეხვა საბმულებისათვის	6		80,00	4,00	320,00					320,00
4	ბეტონის ფილის ამოტეხვა საბმულებისათვის	6		50,00	4,00	200,00					200,00
5	ხის კოჭების დამაგრება მავთულით	წერტ		130,00	2,75	357,50	1,41	183,00			540,50
	ჯამი					1345,50		296,54		0,00	1642,04



ინსპექტორი:

ტექნიკურად გადაამოწმა  
ტექნიკური მენეჯერი:

*დ.ს.ჩუკუაძე*  
*[Handwritten Signature]*

დ.სანიკიძე

გ. გუბელაძე



	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1											
	ჯამი										30673,51
	გემიური დაგროვება		8%								2453,88
	ჯამი										33127,39
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	იხ. დანართი 2									1642,04
	სულ ჯამი										34769,43



მხსენებელი:

ტექნიკურად გადაამოწმა  
ტექნიკური მენეჯერი:

*დ. ს. ს. ს.*

*[Handwritten Signature]*

დ. ს. ს. ს. ს.

გ. გ. გ. გ. გ.



სსიპ GAC



სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო –  
აკრედიტაციის ცენტრი“

**აკრედიტაციის მოწმობა**  
**GAC-IB-0075**

ადასტურებს, რომ

**შპს „საქართველოს ექსპერტთა კოლეგია“-ს**  
**A ტიპის ინსპექტირების ორგანო**

მდებარე: ქ. ქუთაისი, ვრ. ხანძთელის 21/2  
შეფასდა და აკმაყოფილებს ეროვნული სტანდარტის

**სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის მოთხოვნებს**

აკრედიტებულია შემდეგ სფეროში: 1. საპროექტო ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის პროექტთან შესაბამისობისა და ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის შეფასება/ინსპექტირება; 2. ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების (ფორმა 2-ის) შეფასება/ინსპექტირება; 3. ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების პროექტთან ან/და მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება; 4. ობიექტის საინჟინრო-გეოლოგიური, ფუძეების, საძირკვლების და ძირითადი კონსტრუქციების სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა - ინსპექტირება; 5. სამშენებლო ობიექტის პროექტის, ან პროექტის ნაწილის (საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის, ფუძეების, საძირკვლების, ძირითადი კონსტრუქციების) მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება; (იხ. „აკრედიტაციის სფერო“, დანართი 1).

აკრედიტაციის ცენტრის  
გენერალური დირექტორია

რეგისტრაციის თარიღი  
02 აგვისტო 2016 წ.

ძალაშია  
02 აგვისტო 2020 წ.

სსიპ GAC



0186 თბილისი, აღ. ყაზბეგის გამზ. №42ა

დამკვეთი: სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“  
დამამზადებელი: შპს „სოლეო“, სფს-ს რეგისტრაციის № 06-3938